

**PASTATŲ IR ĮRENGINIŲ PRIEŽIŪROS DARBININKO
PAREIGYBĖS APRAŠYMAS**

**I SKYRIUS
PAREIGYBĖ**

1. Pastatų ir įrenginių priežiūros darbininkas yra kvalifikuotos darbuotojų grupės sudėtyje.
2. Pareigybės lygis: priskiriamas C lygiui.

**II SKYRIUS
SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI**

3. Darbuotojas, einantis šias pareigas turi atitikti šiuos reikalavimus:

3.1. Pastatų ir įrenginių priežiūros darbininku skiriamas asmuo, turintis vidurinį, spec. vidurinį ar aukštesnįjį išsilavinimą. Privalumas – 3 metai ūkinio aptarnavimo srityje, B.C kategorijos vairuotojo pažymėjimas.

4. Pastatų ir įrenginių priežiūros darbininkas turi žinoti (išmanyti):

4.1. Darbų saugos reikalavimus.

4.2. Mokėti naudotis gaisro gesinimo priemonėmis.

4.3. Mokėti suteikti pirmąją medicininę pagalbą.

5. Pastatų ir įrenginių priežiūros darbininko asmeninių savybių privalumas: sąžiningumas, atsakingumas, punctualumas, pareigingumas, organizuotumas, gebėjimas dirbti komandoje.

6. Pastatų ir įrenginių priežiūros darbininkas savo darbe vadovaujasi:

6.1. Darbo tvarkos taisyklėmis.

6.2. Aptarnavimo ir ūkio padalinio nuostatais.

6.3. Saugumo technikos ir priešgaisrinės saugos reikalavimais.

6.4. Patikėtos technikos ar įrangos techniniais ir darbų saugos reikalavimais.

6.5. Šiuo pareigybės aprašymu.

6.6. Etikos kodeksu.

III SKYRIUS

ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

7. Pastatų ir įrenginių priežiūros darbininkas vykdo šias funkcijas:

7.1. Prižiūrėti ir tvarkyti globos namų teritoriją: kiekvieno sezono metu valyti vaikščiojimo takus, rinkti šiukšles, šienauti, prižiūrėti želdinius (krūmynus, medelius), paruošti juos prieš žiemos sezoną.

7.2. Atlikti patikėtos technikos remontą ir techninę priežiūrą bei aptarnavimus.

7.3. Atlikti teritorijos priežiūros įrankių (žolės pjovimo traktoriuko, raider traktoriuko, trimerio, grandininio pjūklo) remontą ir techninę priežiūrą.

7.4. Žiemos metu valyti sniegą nuo privažiavimų prie pastatų, takelių bei pastatų laiptų.

7.5. Prižiūrėti ir tvarkyti globos namų kapinių teritoriją (šienauti žolę, prižiūrėti želdinius, paruošti juos prieš žiemos sezoną ir t.t.).

7.6. Sutvarkyti kiekvieną dieną vaikščiojimo takus prie įėjimų į pastatus.

7.7. Organizuoti techninę laidotuvių dalį gyventojui mirus (duobės kasimą, ir pan.).

7.8. Organizuoti, bendradarbiaujant su socialiniais darbuotojais, globos namų gyventojus, galinčius padėti aplinkos tvarkymo darbuose.

7.9. Atlikti globos namų patalpose smulkius remonto darbus: tinkavimo, dažymo, plytelių klijavimo ir pan.

7.10. Prižiūrėti ir kontroliuoti, kad globos namų teritorijoje būtų tvarkingai parkuojami automobiliai.

7.11. Operatyviai reaguoti ir dalyvauti šalinant avarinius padarinius globos namų teritorijoje.

8. Atlikti kasmetinį profilaktinį sveikatos pasitikrinimą.

9. Laikytis darbų saugos reikalavimų.

10. Vykdyti kitus direktoriaus pavadootojo ūkio reikalams pavedimus, susijusius su darbine veikla ir įstaigos gerbūvio darbais.

11. Reikalauti specialių darbo saugos priemonių, specialios darbo aprangos ir darbo įrankių.

12. Pavestus darbus atlikti kokybiškai ir laiku.

13. Neleisti pašaliniams asmenims naudotis patikėtomis technikos priemonėmis.

14. Atsako už pavestos įrangos ir materialinių vertybių išsaugojimą, tinkamą jų naudojimą.

15. Atsako už švarą ir tvarką globos namų teritorijoje.

16. Už savo pareigų netinkamą vykdymą arba nevykdymą, už nelaimingus atsitikimus dėl netvarkingumo atsako Lietuvos Respublikos įstatymų ir darbo tvarkos taisyklių darbuotojams nustatyta tvarka.

(parašas)

(vardas pavardė)

(data)